

Zápis z jednání výboru kontrolního č. 37

Datum jednání: 9. 2. 2026
Místo jednání: zasedací místnost č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání: 17:01 h
Konec jednání: 17:30 h
Jednání řídil/a: Iva Vojtková
Počet přítomných členů: 8, výbor je usnášeníschopný

Přítomní (podle prezentační listiny): Iva Vojtková
Kristýna Bašná – on line
Kristýna Dobrianská – on line
Simeon Popov – on line
Tomáš Sunegha
Irena Kryštůfková
Mojmír Mikuláš
Josef Sláma

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Hosté: Lucie Babinská

Omluveni: Michaela Schwarzová
Zuzana Suchanová
Apolena Ondráčková

Počet stran: 4

Tajemník: Jana Bušková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního
3. Schválení programu jednání výboru kontrolního
4. Plán činnosti výboru kontrolního ZMČ Praha 3 pro rok 2026
5. Podnět občana – park Komenského náměstí
6. Revitalizace panelových domů Roháčova 33–44 (novinky)
7. Úklid chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících
8. Různé

1. Zahájení

Jednání výboru kontrolního bylo zahájeno v 17:01 hod. Předsedkyně výboru přivítala všechny přítomné členky a členy výboru a zároveň vyjádřila poděkování všem za účast na jednání.

2. Schválení zápisu z minulého jednání výboru kontrolního

Znění zápisu z minulého jednání výboru kontrolního bylo schváleno přítomnými členkami a členy výboru kontrolního.

Hlasování o schválení zápisu: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno

Od tohoto bodu se jednání zúčastnila pí Dobrianská.

3. Schválení programu jednání výboru kontrolního

Plánovaný program jednání výboru kontrolního byl schválen všemi přítomnými členkami a členy výboru kontrolního.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno

Ověřovatelem zápisu z jednání byla schválena členka výboru pí Kristýna Dobrianská.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno

Ověřovatel byl schválen.

Od tohoto bodu byl jednání výboru přítomen pan Sunegha.

4. Plán činnosti výboru kontrolního ZMČ Praha 3 pro rok 2026

Členkám a členům byl předložen ke schválení Plán činnosti výboru kontrolního ZMČ Praha 3 na rok 2026. Tento plán činnosti koresponduje s usnesením ZMČ Praha 3 č. 100 ze dne 19.9.2023, které stanoví oblasti činnosti výboru kontrolního a působnost předsedy výboru kontrolního. Plán bude předložen na jednání ZMČ Praha 3, které se uskuteční dne 10.3.2026.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 zdržel/a se – schváleno

5. Podnět občana – park Komenského náměstí

Předsedkyně výboru informovala přítomné členky a členy o své schůzce s občanem, podávajícím podnět, který ji vysvětlil situaci ve využívání prostor zrekonstruovaného parku na Komenském náměstí v současné době.

Po dokončení rekonstrukce parku, která proběhla v roce 2018, obdržel ÚMČ Praha 3 stížnost na rušení nočního klidu v okolí zrekonstruovaného parku. Předsedkyně výboru do příštího jednání zkontaktuje zaměstnance ÚMČ Praha 3, který měl za úkol vyřízení této stížnosti a získá od něj další informace.

Tajemnice výboru byla pověřena předsedkyní výboru k získání informací o projektové dokumentaci rekonstrukce parku na odboru technické správy majetku a investic.

K tomuto bodu jednání má výbor kontrolní písemný podnět od občana a stížnost na rušení nočního klidu z roku 2019.

6. Revitalizace panelových domů Roháčova 34-44 (novinky)

Předsedkyně výboru seznámila přítomné s emailem, který obdržela od pana Šperky z odboru technické správy majetku a investic, ve kterém informuje, že byla uskutečněna prohlídka všech prostor, ve kterých se vyskytuje vlhkost, související se zatékáním a též prohlídka střechy.

Znalecká kancelář DEKPROJEKT s. r. o. přislíbila předložit cenovou nabídku na zpracování znaleckého posudku na závadu zatékání rampou a střechu nejpozději do 14 dní.

Podklady, které má kontrolní výbor k tomuto bodu jednání k dispozici jsou – emailová korespondence ze dne 19.3., 21.3., 31.3., 1.4., 29.4., 5.5. a Protokol o odstranění reklamovaných závad ze dne 2.6.2025 včetně přílohy, emailovou komunikací ze dne 9. a 10.6. 2025, 7. a 14.7.2025 a 15.7.2025, 4.9.2025,

9.9.2025, 11.9.2025, 7.10.2025, Smlouvu o spolupráci, email ze dne 4.11.2025. Emailovou komunikací ze dne 12.1.2026 a 28.1.2026.

7. Úklid chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících

Předsedkyně výboru informovala přítomné, že dle informací z oddělení správy komunálních služeb, odboru ochrany životního prostředí, žádnou metodiku úklidu chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících ÚMČ nemá zpracovanou. Úklid chodníků a silnic zajišťuje TSK hl. m. Prahy a. s. prostřednictvím Pražských služeb. Autobusové a tramvajové zastávky si uklízí DP hl. m. Prahy. Městská část zajišťuje úklid pouze našich cest v zeleni, v současné době prostřednictvím společnosti Čistá Trojka. Některé cesty v parcích se uklízí a některé jsou označeny tabulkou, že se v zimních měsících neudrží.

Dne 22.1.2026 byl odeslán dopis na TSK hl. m. Prahy, a. s. se žádostí o poskytnutí informací o zajišťování úklidu chodníků a ostatních ploch na území Prahy 3 v zimních měsících. Na odpověď se čeká.

8. Různé

- příští jednání výboru kontrolního se uskuteční v pondělí dne 9. 3. 2026.
- předsedkyně výboru požádala ostatní členky a členy výboru kontrolního, aby v případě, že se nemohou účastnit jednání výboru, se řádně omluvili

Zapsala	Jana Bušková, tajemnice výboru	
Ověřil/la	Kristýna Dobrianská, ověřovatelka	ověřeno emailem
Schválila	Iva Vojtková, předsedkyně výboru	